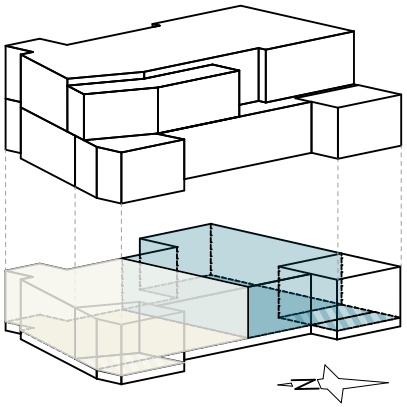
Erdgeschoss

Wohnung 002

3.5 Zimmer Wohnung, Erdgeschoss

Brutto-Wohnfläche*	83.73 m²
Bodenfläche Räume	80.54 m²
Wintergarten	11.18 m²
Wintergarten (Kalt)	8.55 m²
Aussenfläche	144.74 m²
Keller (002) (2. UG)	13.66 m²





0 1 2 3 4 5m

Massstab 1:100

* Die Brutto-Wohnfläche umfasst sämtliche Flächen aller Räume, sowie die Flächen aller Wohnungsinnenmauern, abzüglich der Steigzonenfläche.

Hinweis: Die dargestellten Grössen, Angaben und Aufteilungen sind unverbindlich und können von der tatsächlichen Ausführung abweichen. Massgebend sind die offiziellen Verkaufsunterlagen sowie der notarielle Kaufvertrag.